



**PRESIDENCIA MUNICIPAL DE LORETO, ZACATECAS,
DEPARTAMENTO OBRAS Y SERVICIOS PUBLICOS**

BASES DE LICITACION

INVITACIÓN RESTRINGIDA A CUANDO MENOS TRES PARTICIPANTES

**N° - FIV-001-2026 DE LA OBRA: CONSTRUCCIÓN DE PRIMERA ETAPA DE NUEVO
PANTEÓN MUNICIPAL, LORETO, ZAC.**

En cumplimiento a lo establecido por el capítulo II, artículo 54 Y capítulo IV artículo 89 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas; el departamento de **Obras Y Servicios Públicos** tiene a bien emitir las Bases de Licitación para la adjudicación de un contrato de Obra Pública sobre la base de precios unitarios y tiempo determinado que se indica, mediante el mecanismo de Evaluación Binario.

GENERALIDADES DE LA OBRA

DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRAS Y UBICACION.

Obra: Construcción De Primera Etapa De Nuevo Panteón Municipal, Loreto, Zac.

UBICACION: Cabecera Municipal, Loreto Zacatecas.

ORIGEN DE LOS RECURSOS:

Fondo: Fondo De Aportaciones Para El Fortalecimiento De Los Municipios Y De Las Demarcaciones Territoriales Del Distrito Federal (**FONDO IV 2026**)

Acta de cabildo #43 XXII sesión ordinaria efectuada el día 30 de enero de 2026 punto II efectuado en la sala de cabildo de la Presidencia Municipal De Loreto Zacatecas.



FECHAS PARA LA LICITACIÓN (CAP V ART 89 LOPSREMZ):

Visita de obra 25 de febrero de 2026, 10:00 hrs en **La Oficina De La Dirección De Obras Y Servicios Públicos Del Municipio De Loreto Zacatecas.**

Junta de aclaraciones	26 de febrero de 2026, 10:00 hrs en La Oficina De La Dirección De Obras Y Servicios Públicos Del Municipio De Loreto Zacatecas.
Presentación de propuestas	2 de marzo de 2026, 10:00 hrs en La Oficina De La Dirección De Obras Y Servicios Públicos Del Municipio De Loreto Zacatecas.
Apertura de propuestas técnicas y económicas	2 de marzo de 2026, 10:00 hrs en La Oficina De La Dirección De Obras Y Servicios Públicos Del Municipio De Loreto Zacatecas.
Fallo y Adjudicación de obra	3 de marzo de 2026, 10:00 hrs en La Oficina De La Dirección De Obras Y Servicios Públicos Del Municipio De Loreto Zacatecas.
Fecha de inicio probable de los trabajos	3 de marzo de 2026 12:00 hrs
Anticipo	30% (3 de marzo de 2026)

PERIODO DE EJECUCIÓN:

FIV-001-2026 **90 días calendario**



DOCUMENTACIÓN QUE DEBE PRESENTARSE CONJUNTAMENTE CON LAS PROPOSICIONES.

Con fundamento en lo establecido en el artículo 64 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, las personas físicas y morales que deseen participar en este procedimiento de contratación, deberán presentar sus proposiciones por escrito en sobre cerrado, el que se acompañará con la documentación adicional a elección del Licitante, dentro o fuera de dicho sobre, en idioma español por lo que **no se aceptará el envío de proposiciones a través de medios remotos de comunicación electrónica, ni a través de servicio de paquetería.**

LOS LICITANTES DEBERÁN PRESENTAR UN SOBRE CERRADO QUE CONTENGA SUS PROPOSICIONES Y LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:

- **Original del escrito en el que señale domicilio y una dirección de correo electrónico**, en caso de contar con ella; para oír y recibir todo tipo de notificaciones
- **Original del escrito mediante el cual declare bajo protesta decir la verdad que no se encuentra en alguno de los supuestos que establecen los artículos 51 y 78 penúltimo párrafo de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas.**
- **Copia de Cédula de Identificación Fiscal** (Clave de Registro Federal de Contribuyentes).
- **Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía**, tratándose de personas físicas, y en el caso de personas morales, de la persona que firme la proposición.
- **Escrito de manifestación bajo protesta de decir verdad, que es una persona física y/o moral legalmente constituida** conforme a la legislación mexicana. Lo anterior, con sustento en el artículo 36 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas. Anexando **copia del acta de nacimiento y/o acta constitutiva.**
- **Escrito Original** mediante el cual, el representante legal de la persona moral manifieste que cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada, mismo que contendrá los datos y anexo siguientes:
 1. **Persona moral:** Clave del registro federal de contribuyentes, denominación o razón social
 2. Representante: **Nombre del apoderado; número y fecha de los instrumentos notariales** de los que se desprendan las facultades para suscribir la proposición.



3. **Copia simple de ambas caras de la identificación oficial vigente** con fotografía del representante legal que otorga el poder y de quien lo recibe.

- Solicitud de **Opinión del Cumplimiento de Obligaciones Fiscales emitido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT)**, de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, misma que deberá estar vigente durante el procedimiento de contratación y de forma impresa directamente del sistema que la formula (No integrar copia fotostática); en su defecto escrito de carta compromiso en hoja membretada de la empresa, de tramitar dicha opinión de cumplimiento en caso de resultar ganador del presente procedimiento de contratación y presentarla antes y/o el día de la firma del contrato.

- **Cedula del padrón de contratistas del Municipio de Loreto Zacatecas, vigente y del estado de zacatecas** o en su defecto, escrito en el manifieste tramitar y obtener la cedula en caso de resultar ser el ganador, debiendo presentar el mismo a la firma del contrato.

- Análisis, calculo e integración de los **costos indirectos** identificando los correspondientes a los de administración de oficinas de campo y los de oficinas centrales

- Análisis calculo e integración del **costo por financiamiento**. (por flujo de caja y presentar el índice económico vigente)

- Análisis de **costos de la utilidad**, el porcentaje será fijado por el contratista y su importe será el que resulte de aplicarse este porcentaje sobre la suma de los costos directos, indirectos y de financiamiento. Este cargo, deberá considerar las deducciones correspondientes al impuesto sobre la renta y la participación de los trabajadores en las utilidades de la empresa

- **Programa** calendarizado **semanal** de **ejecución general de trabajos** detallado por partidas y subpartidas en su caso, comprendido en un periodo **90 días calendario**. Sé graficara la duración de cada partida y subpartida, indicando la cantidad de trabajo a efectuar expresado en %

- **Programa** cuantificado y calendarizado de **montos semanales** de ejecución de los trabajos. Detallado por partidas y subpartidas, en su caso.

- Catálogo de **conceptos y tarjetas de análisis de precios unitarios**, conteniendo descripción, unidades de medición, cantidades de trabajo, precios



unitarios con número y letra e importes parciales y totales de la proposición firmado por el representante legal de la empresa. Este documento formará el presupuesto de obra que servirá para formalizar el contrato correspondiente.

- Presupuesto **total de los trabajos.** este documento servirá para formalizar el contrato correspondiente.

A T E N T A M E N T E

“EL TRABAJO TRANSFORMA”

Loreto, Zac., martes, 24 De febrero De 2026.

Arq. Héctor Felipe Dávila Valdivia

Director Del Departamento De Obras Y Servicios Públicos
Del Municipio De Loreto Zacatecas.